



Prefeitura Municipal de Foz do Iguaçu

C.N.P.J.: 76.206.606/0001-40

Praça Getúlio Vargas, nº 280 - Centro - CEP 85851-340 Foz do Iguaçu - PR

e-mail: 24horas@fozdoiguacu.pr.gov.br

Home page: <http://www.fozdoiguacu.pr.gov.br/portal>

ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO Nº 0406/2023

Proprietário e/ou Responsável da Obra: AQUA-FOZ AQUARIO DE FOZ DO IGUACU S/A	
CPF/CNPJ: 42651953000160	Fone: 21966690174 e 2139932970
Endereço do responsável: CEP: 85855643 - AV DAS CATARATAS nº 12860, PORTO MEIRA - FOZ DO IGUAÇU - PR	
Responsável técnico execução: LUIZ FELIPE DA SILVA GIUBLIN	CREA / CAU nº: 102759/D-PR
Responsável técnico projeto: PROEDIFICA ENGENHARIA E CONSTRUCAO CIVIL LTDA	CREA / CAU nº: 158445/D-PR
A.R.T / R.R.T de Execução nº: 1720215639271	Nº do Processo: 37321/2021
Endereço da obra: CEP: 85855643 - AV. DAS CATARATAS. nº 12860, IMOVEL CATARATAS GLEBA 1 - FOZ DO IGUAÇU - PR	

CARACTERÍSTICAS DA OBRA

Inscrição imobiliária: 11526010818001	Área do terreno (m²): 22.384,15	Quadra: 01	Lote: 0818
Descritivo da construção: UMA EDIFICAÇÃO COMERCIAL EM ALVENARIA - PARQUE TEMÁTICO			
Área da construção : 18.039,00 m²			
Descrição da área de construção: ÁREA TOTAL A CONSTRUIR (SETOR 01 + SETOR 02 + SETOR 03 + SETOR 04 + SETOR 05) = 18039,00m²			

Observação:
CONOTAÇÃO FISCAL: AQUA-FOZ AQUARIO DE FOZ DO IGUACU S/A
CNPJ: 42.651.953/0001-60
CNAE: 93.21-2-00 PARQUES DE DIVERSÃO E PARQUES TEMÁTICOS

CONCEDE-SE O PRESENTE DOCUMENTO EM CONFORMIDADE COM OS DISPOSITIVOS LEGAIS PREVISTOS NO CÓDIGO DE OBRAS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE FOZ DO IGUAÇU, LEI COMPLEMENTAR Nº 03/91 E SEUS DECRETOS REGULAMENTARES VIGENTES.

FICA O CONTRIBUINTE, PROPRIETÁRIO DA OBRA, NOTIFICADO, NOS TERMOS DOS ARTIGOS 12 E 14 DA LEI COMPLEMENTAR Nº 03/1991, QUE: (A) O PRESENTE ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO SERÁ VÁLIDO PELO PRAZO DE 12 (DOZE) MESES, CONTADOS DA DATA DE SUA EXPEDIÇÃO, E SE A OBRA NÃO FOR INICIADA DENTRO DO PRAZO, O ALVARÁ PERDERA SUA VALIDADE; (B) SE NO PRAZO FIXADO A CONSTRUÇÃO NÃO FOR CONCLUÍDA, DEVERÁ SER REQUERIDA A PRORROGAÇÃO DE PRAZO, SENDO PAGOS OS EMOLUMENTOS RESPECTIVOS.

10 DE JUNHO DE 1914

Foz do Iguaçu, 3 de maio de 2023

A autenticidade deste comprovante poderá ser verificado no endereço <http://www.fozdoiguacu.pr.gov.br/portal> com o código de autenticidade Nº **43304**

gerado por: edelvan.er

emitido por: